

ÍNDICE | INDEX

01. **IMAGES** | IMÁGENES

02. **LOCATION** | LOCALIZACIÓN

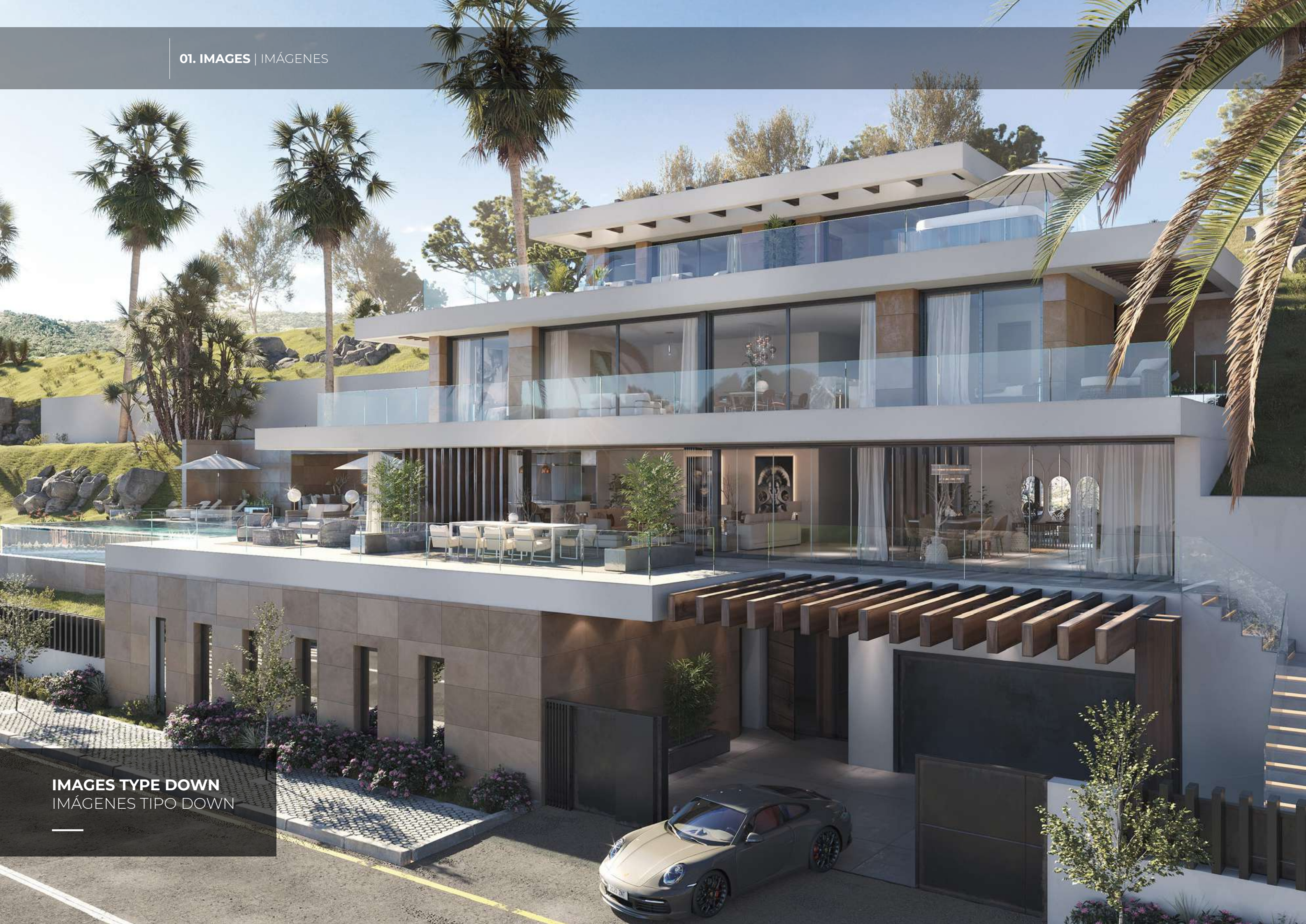
03. **DEVELOPMENT PROCESS** | PROCESO DE PROMOCIÓN

04. **PAYMENT TERMS** | FORMA DE PAGO

05. **FLOOR PLANS** | PLANOS



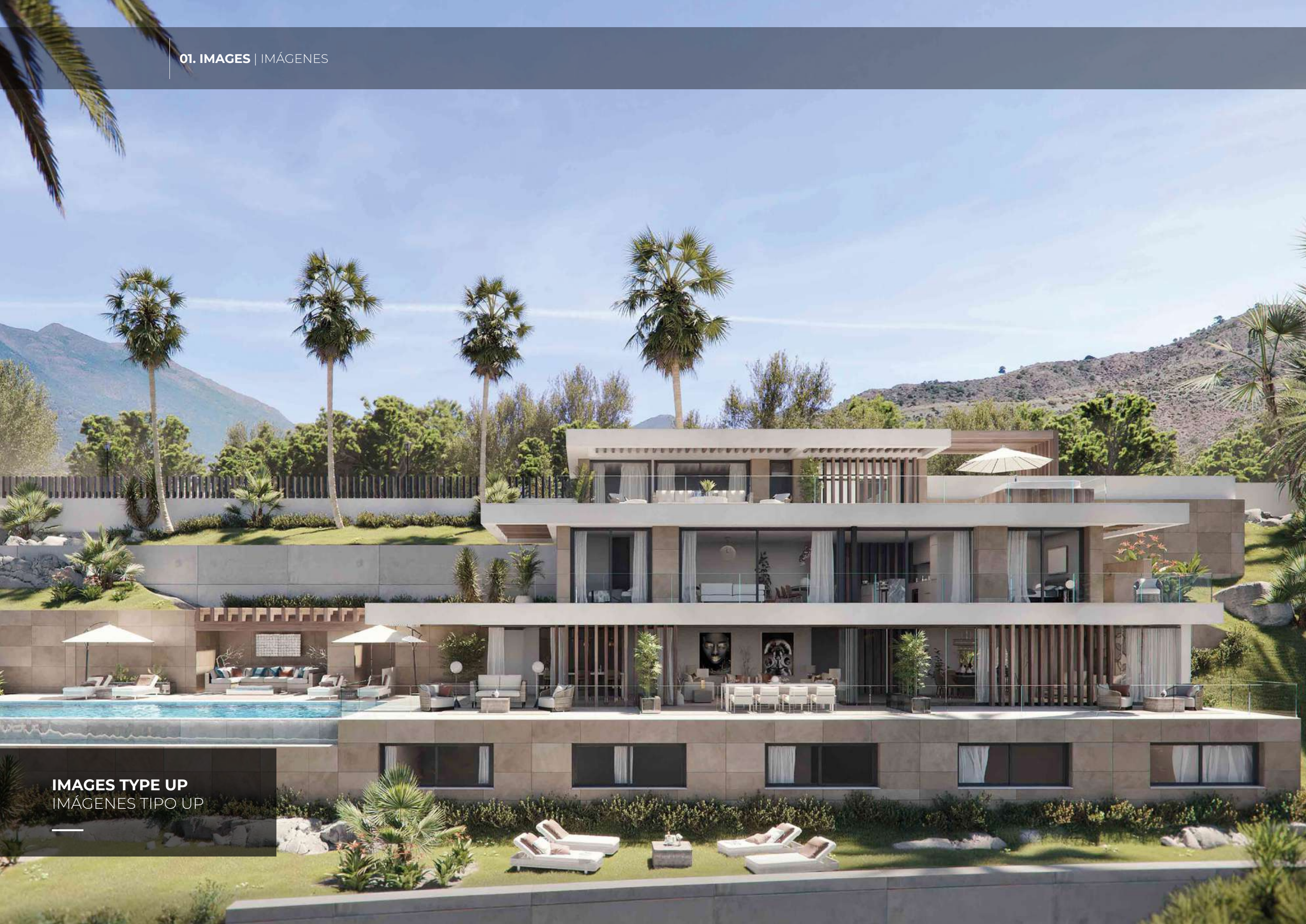
IMAGES TYPE DOWN
IMÁGENES TIPO DOWN



IMAGES TYPE DOWN
IMÁGENES TIPO DOWN



IMAGES TYPE DOWN
IMÁGENES TIPO DOWN



IMAGES TYPE UP
IMÁGENES TIPO UP



IMAGES TYPE UP
IMÁGENES TIPO UP



IMAGES TYPE UP
IMÁGENES TIPO UP



IMAGES AMENITIES
IMÁGENES FACILIDADES

01. IMAGES | IMÁGENES



IMAGES AMENITIES
IMÁGENES FACILIDADES





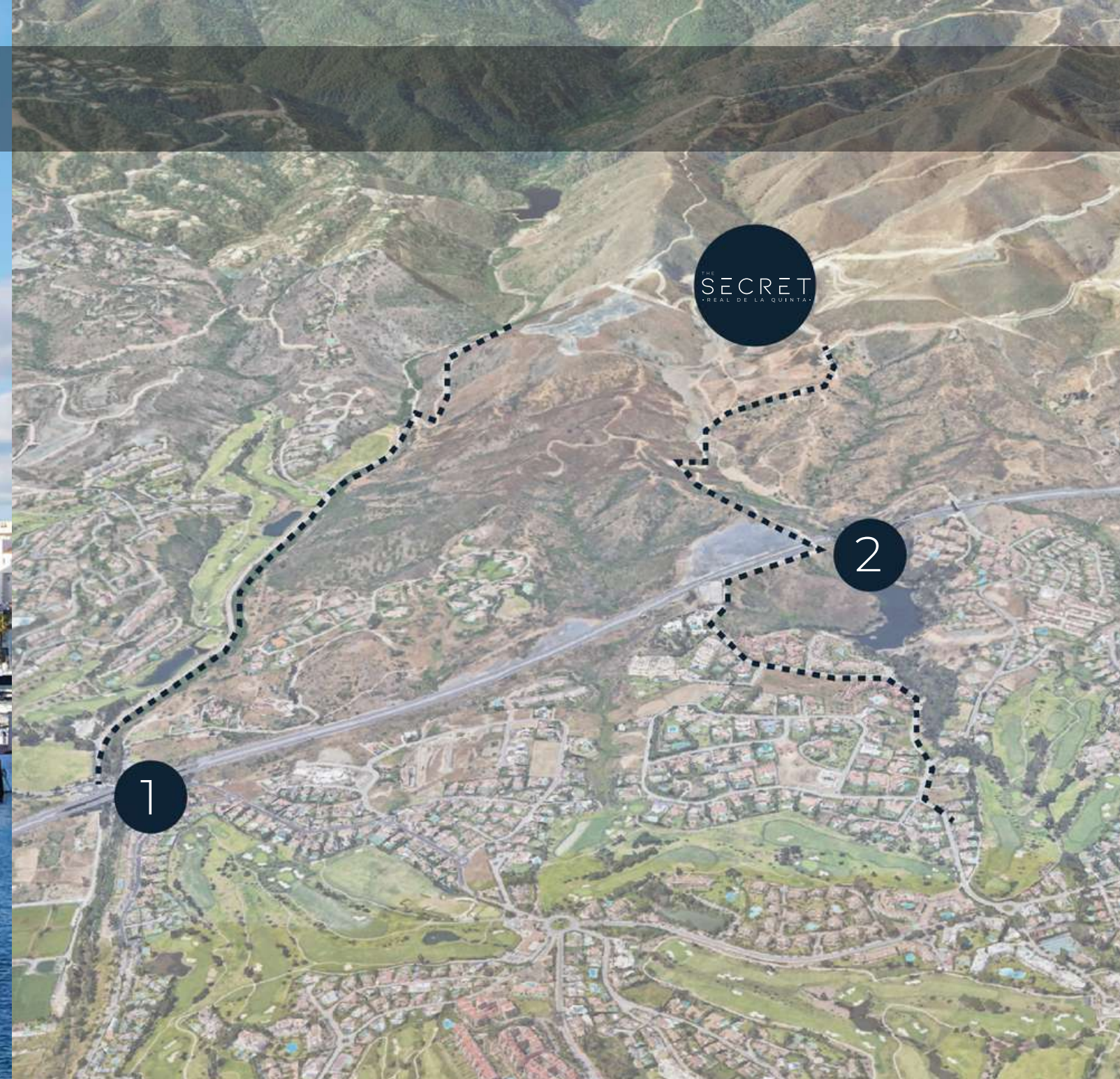
MARBELLA

Marbella is internationally known for being a top tourist destination. Puerto Banús is home to the most luxurious boats, extravagant supercars and exclusive shops and restaurants.

It is the ideal place to relax and watch a fascinating world go by. In the captivating rural environment of Marbella-Benahavís, which stands out for its restaurants and its spectacular landscape, you can also enjoy the charming cultural and social diversity of Marbella and Puerto Banús.

Marbella es conocida internacionalmente por ser un destino turístico de primer orden. Puerto Banús o simplemente "el puerto", como muchos lo conocen, es el hogar de los barcos más lujosos, superdeportivos extravagantes y tiendas y restaurantes exclusivos.

Es el lugar ideal para relajarse y ver pasar un mundo fascinante. En el fascinante entorno rural de Marbella-Benahavís, que destaca por sus restaurantes y su espectacular paisaje. Y también disfruta de la encantadora diversidad cultural y social de Marbella y Puerto Banús.

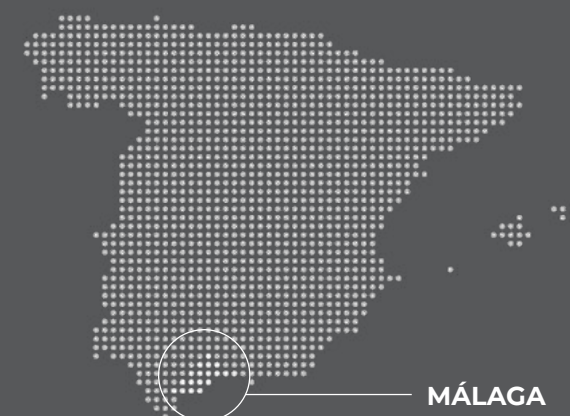


REAL DE LA QUINTA

1 ACCESS REAL DE LA QUINTA
ACCESO REAL DE LA QUINTA

2 ACCESS NUEVA ANDALUCÍA
ACCESO NUEVA ANDALUCÍA

..... ROAD TO ACCESS | CARRETERA DE ACCESO



Real de La Quinta is a fascinating residential complex, perfectly integrated into the idyllic slopes of the Sierra de las Nieves, a UNESCO declared biosphere reserve, overlooking the cosmopolitan and picturesque Costa del Sol.

Make your dream lifestyle come true in a place where nature coexists with the modern world.

Real de La Quinta es un fascinante conjunto residencial, perfectamente integrado en las idílicas laderas de la Sierra de las Nieves, declarada reserva de la biosfera por la UNESCO, con vistas a la cosmopolita y pintoresca Costa del Sol.

Haga realidad el estilo de vida de sus sueños en un lugar donde la naturaleza convive con el mundo moderno.

SERVICES SERVICIOS



Real de La Quinta constitutes an exclusive environment that stands out for its spectacular landscape and urban planning developed under the BREEAM criteria.

Real de La Quinta constituye un entorno rural que destaca por su espectacularidad paisajística y urbanística desarrollada bajo los criterios BREEAM.



The plots are located near the recreational facilities of the Real de La Quinta resort: lake, beach, golf club, tennis, spa and horse riding center.

Las parcelas están ubicadas cerca de las instalaciones recreativas del complejo Real de La Quinta: lago, playa, club de golf, tenis, spa y centro hípico.

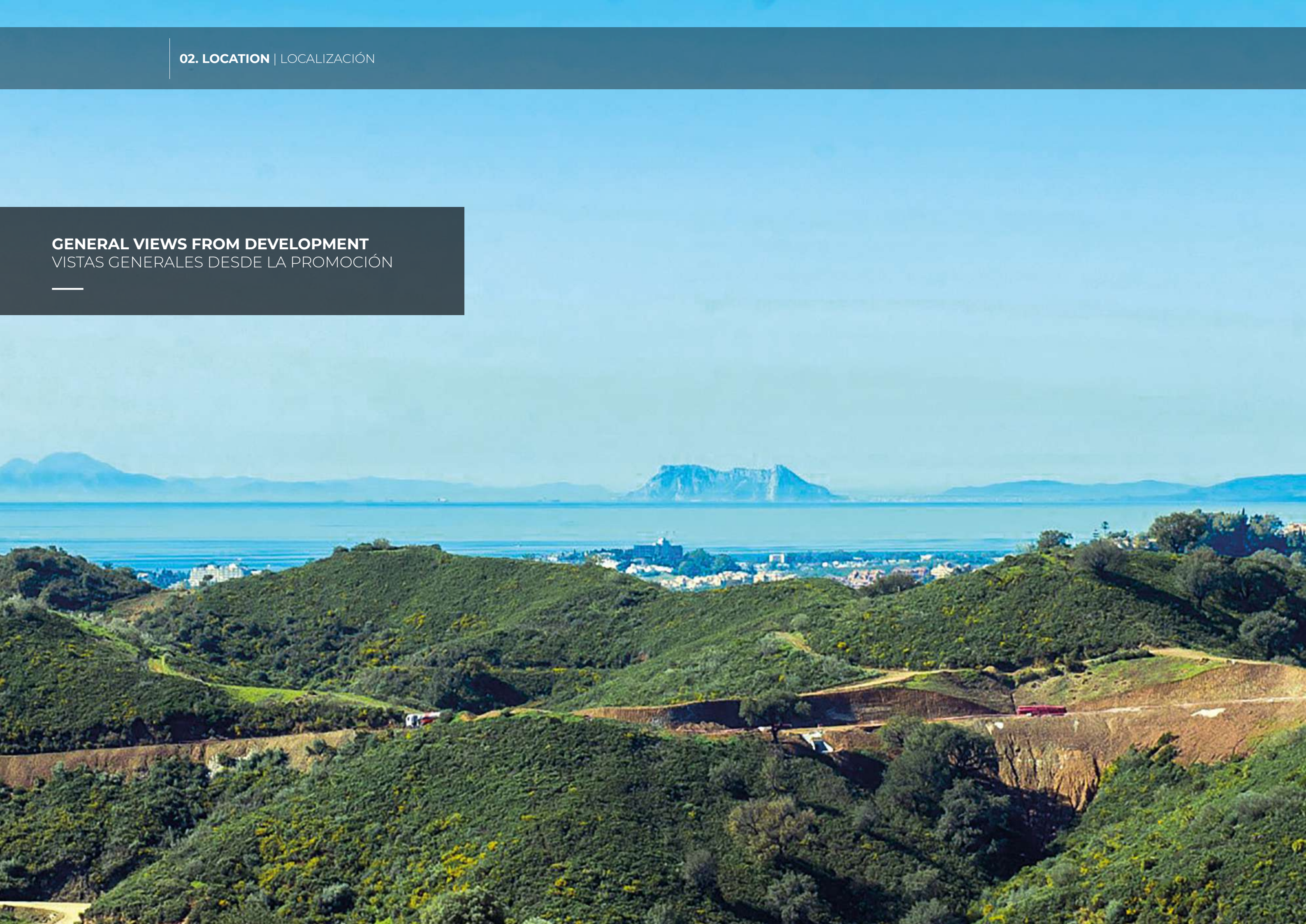


All plots are directly connected to the main road and located 5 minutes by car from the entrance of the complex.

Todas las parcelas están conectadas directamente con la carretera principal y se encuentran a 5 minutos en coche de la entrada del complejo.



GENERAL VIEWS FROM DEVELOPMENT
VISTAS GENERALES DESDE LA PROMOCIÓN



FACILITIES INSTALACIONES

- 1 LEISURE AREA**
Hotel, Spa, Stores, Boutiques & Restaurants.
ZONA DE OCIO
Hotel, Spa, Tiendas, Boutiques y Restaurantes.
- 2 GOLF**
Golf course with sea views.
GOLF
Campos de golf con vistas al mar.
- 3 ACADEMY**
Golf lessons for all levels.
ACADEMIA
Clases de golf para todos los niveles.
- 4 LAKE CLUB**
Exclusive club & best service.
LAGO CLUB
Club exclusivo con el mejor servicio.
- 5 BEACH**
Sandy & tranquil beaches.
PLAYA
Playas arenosas y tranquilas.
- 6 SPORT**
Tennis court & padel area amongs other.
DEPORTES
Pista de tenis y zona de pádel entre otros.
- 7 LAKE**
Water sport, navigable lake.
LAGO
Deportes acuáticos, lago navegable.
- 8 HORSE RIDING**
Best horse riding facilities.
EQUITACIÓN
Las mejores instalaciones para montar a caballo.
- 9 THE SECRET**
Plots location. THE SECRET
Localización parcelas.







VILLA TYPE B | MASTERPLAN | PLANO MASTER



PLOT
PARCELA
1586,56 - 2229,60 m2



COVERED TERRACES
TERRAZAS CUBIERTAS
164,99m2



INFINITY POOL
PISCINA INFINITA
51,45 m2



BEDROOMS
DORMITORIOS
3



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
449,56 m2



UNCOVERED TERRACES
TERRAZAS DESCUBIERTAS
310,46 m2



PARKING
GARAJE
45,50 m2



BATHROOM / TOILETS
BAÑOS / ASEOS
3 / 2

VILLA TYPE B| BASEMENT | SÓTANO



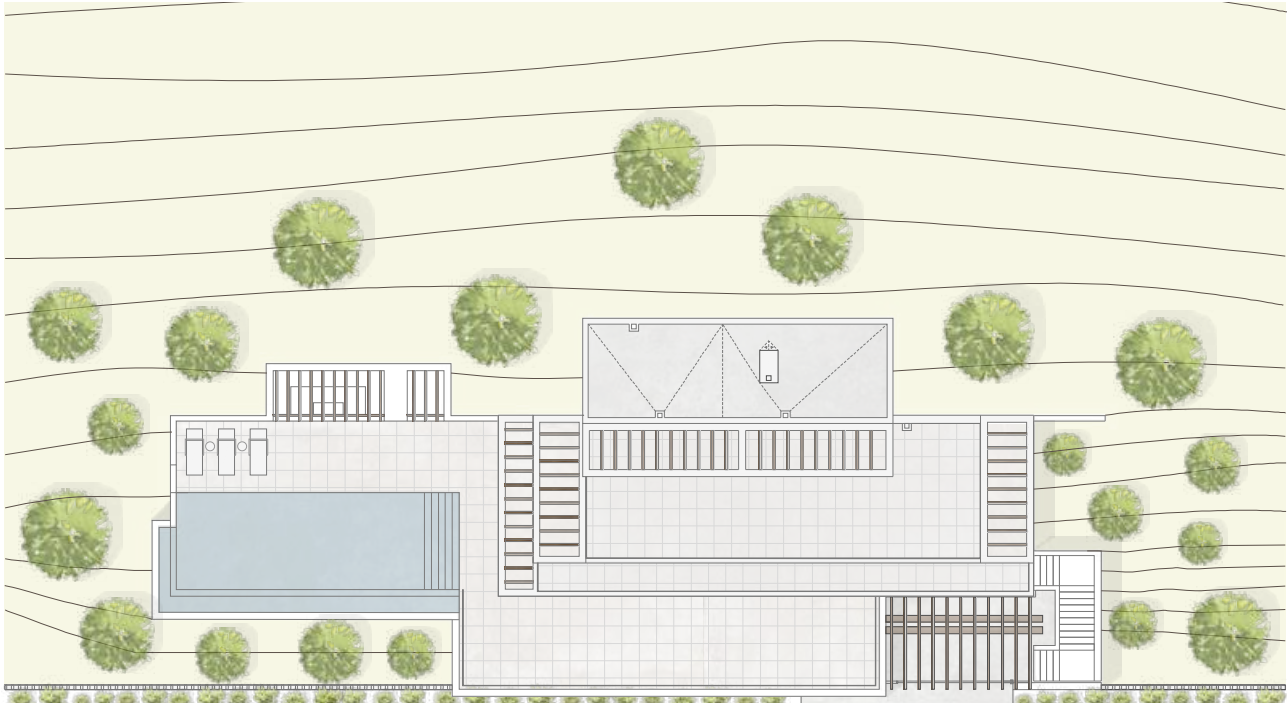
BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
258,56 m2



PARKING
GARAJE
45,50 m2



LAUNDRY ROOM
LAVANDERÍA



VILLA TYPE B | GROUND FLOOR | PLANTA BAJA



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
20,39 m2



COVERED TERRACES
TERRAZAS CUBIERTAS
164,99 m2



UNCOVERED TERRACES
TERRAZAS DESCUBIERTAS
150,25 m2



INFINITY POOL
PISCINA INFINITA
51,45 m2



TOILETS
ASEOS
1

VILLA TYPE B| FIRST FLOOR | PRIMERA PLANTA



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
115,54 m2



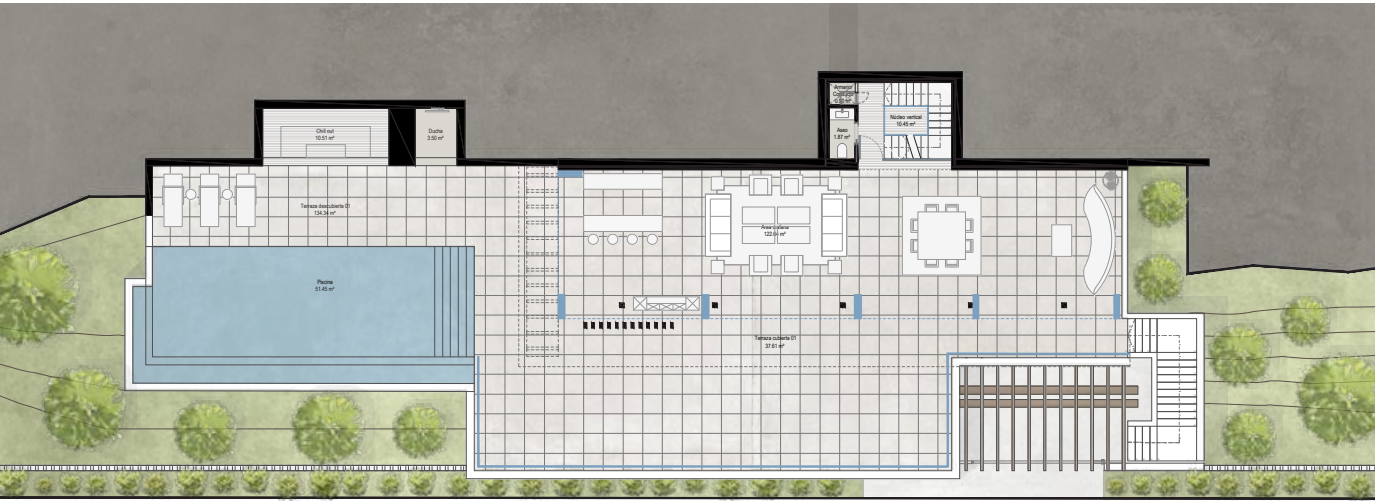
UNCOVERED TERRACES
TERRAZAS DESCUBIERTAS
69,46 m2



BEDROOMS
DORMITORIOS
2



BATHROOM
BAÑOS
2



VILLA TYPE B | SECOND FLOOR | SEGUNDA PLANTA



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
54,78 m2



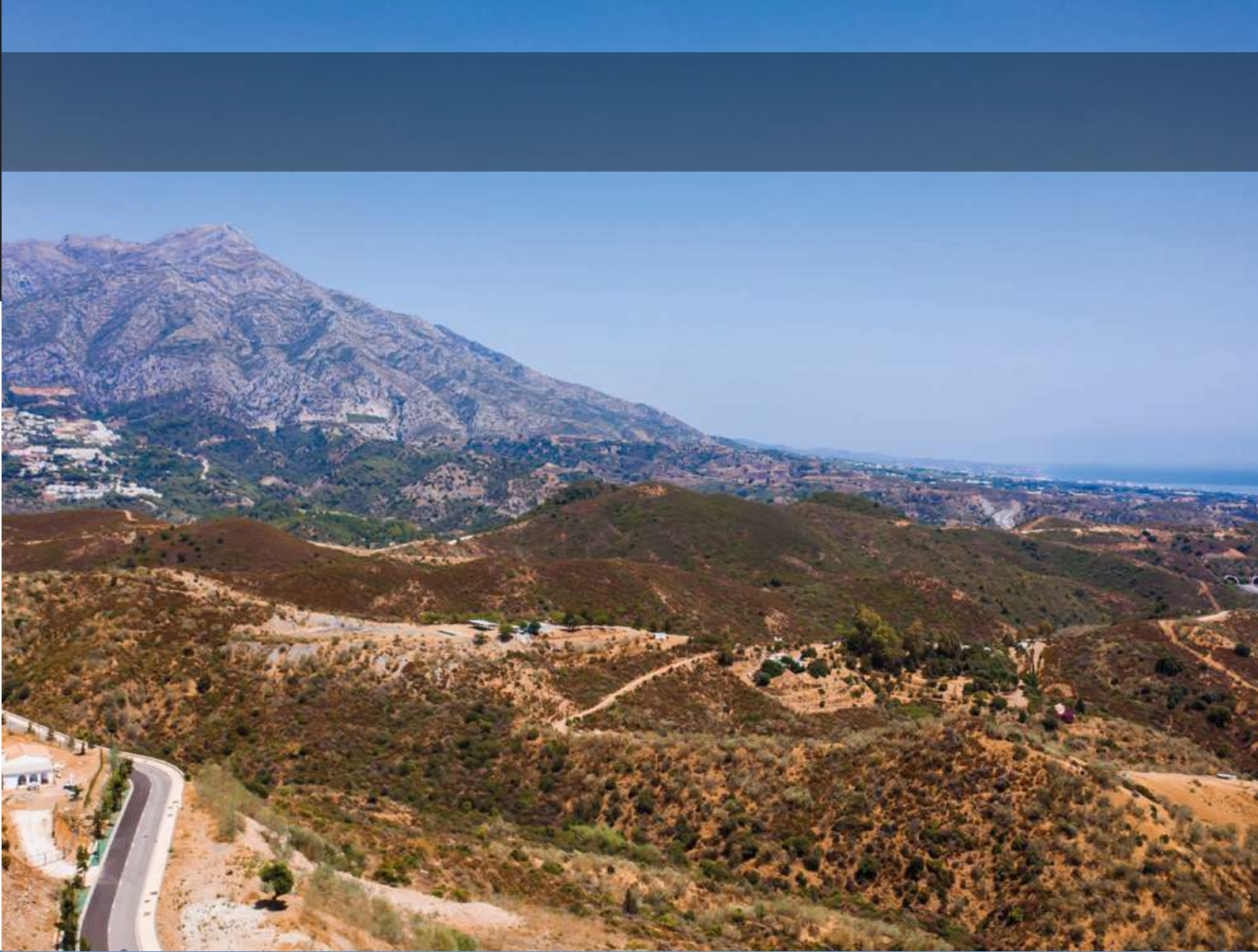
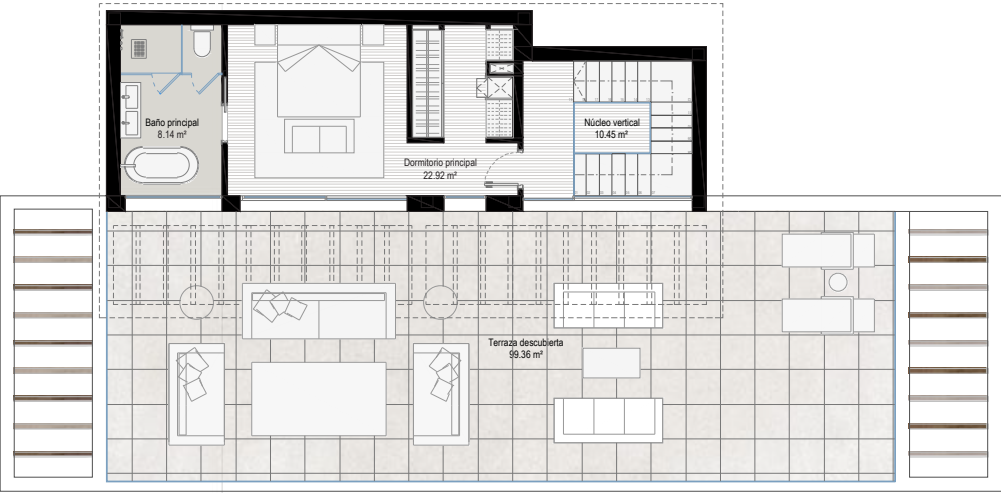
UNCOVERED TERRACES
TERRAZAS DESCUBIERTAS
105,38 m2



BEDROOMS
DORMITORIOS
1



BATHROOM
BANOS
1



EXAMPLE PLOT 12.2



VILLA TYPE A| MASTERPLAN | PLANO MASTER



PLOT
PARCELA
1863,31 - 2049,60 m2



COVERED TERRACES
TERRAZAS CUBIERTAS
164,99 m2



INFINITY POOL
PISCINA INFINITA
51,45 m2



BEDROOMS
DORMITORIOS
3



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
449,56 m2



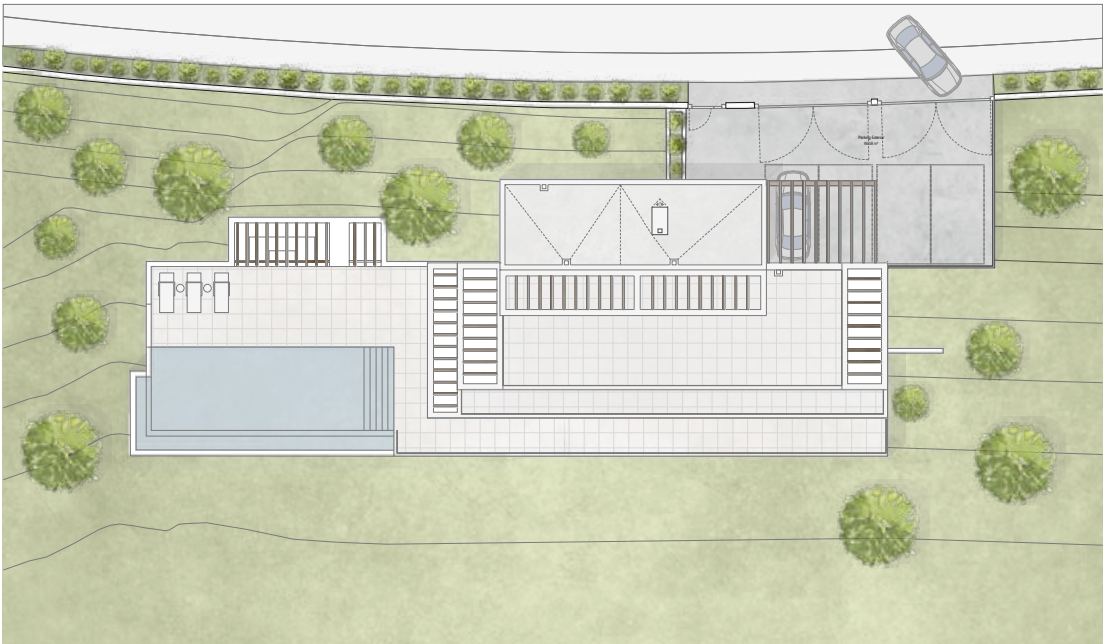
UNCOVERED TERRACES
TERRAZAS DESCUBIERTAS
310,46 m2



PARKING
GARAJE
96,58 m2



BATHROOM / TOILETS
BAÑOS / ASEOS
3 / 2



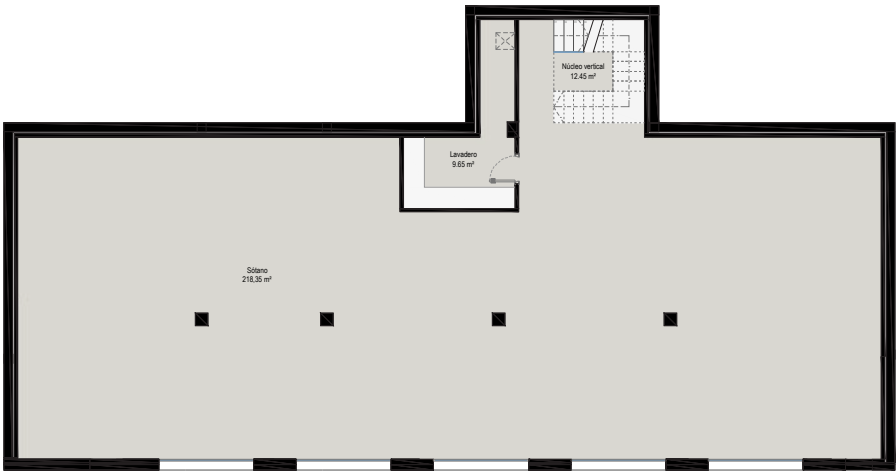
VILLA TYPE A | BASEMENT | SÓTANO



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
267,37 m2



LAUNDRY ROOM
LAVANDERÍA



VILLA TYPE A | GROUND FLOOR | PLANTA BAJA



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
115,54 m2



COVERED TERRACES
TERRAZAS CUBIERTAS
164,99 m2



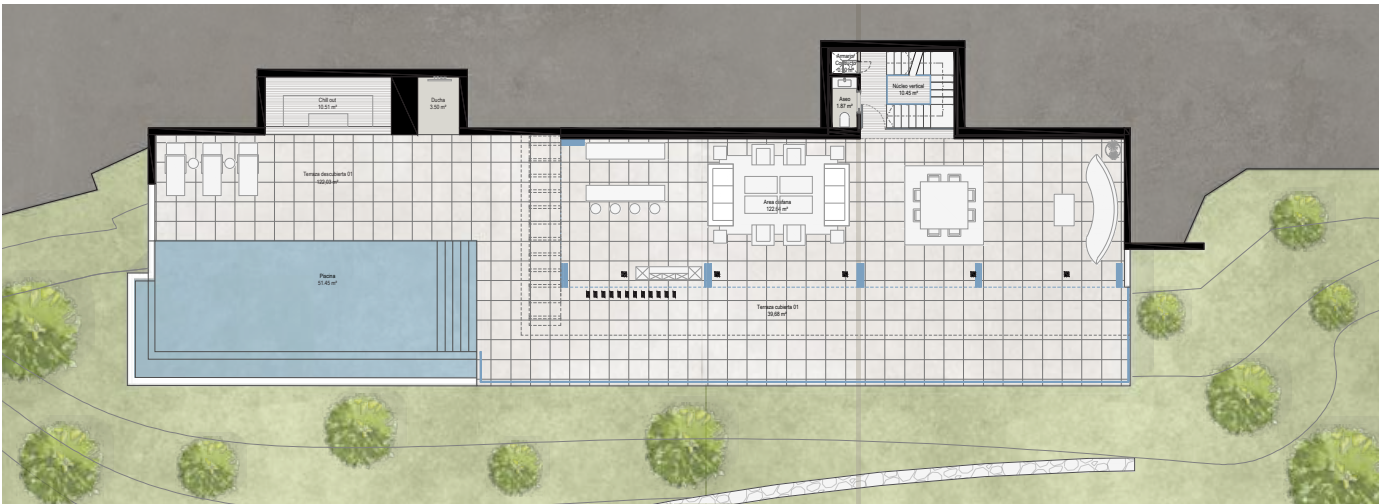
UNCOVERED TERRACES
TERRAZAS DESCUBIERTAS
150,25 m2



INFINITY POOL
PISCINA INFINITA
51,45 m2



TOILETS
ASEOS
1



VILLA TYPE A | FIRST FLOOR | PRIMERA PLANTA



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
115,54 m2



UNCOVERED TERRACES
TERRAZAS DESCUBIERTAS
69,46m2



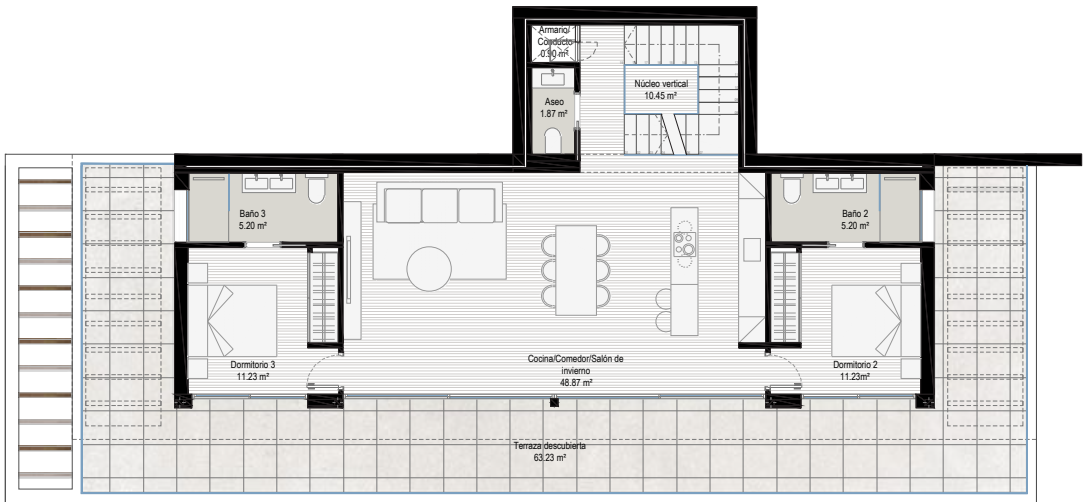
BEDROOMS
DORMITORIOS
2



BATHROOM
BAÑOS
2



TOILETS
ASEOS
1



VILLA TYPE A | SECOND FLOOR | SEGUNDA PLANTA



BUILT SURFACE
SUPERFICIE CONSTRUIDA
54,78 m2



UNCOVERED TERRACES
TERRAZAS DESCUBIERTAS
105,38 m2



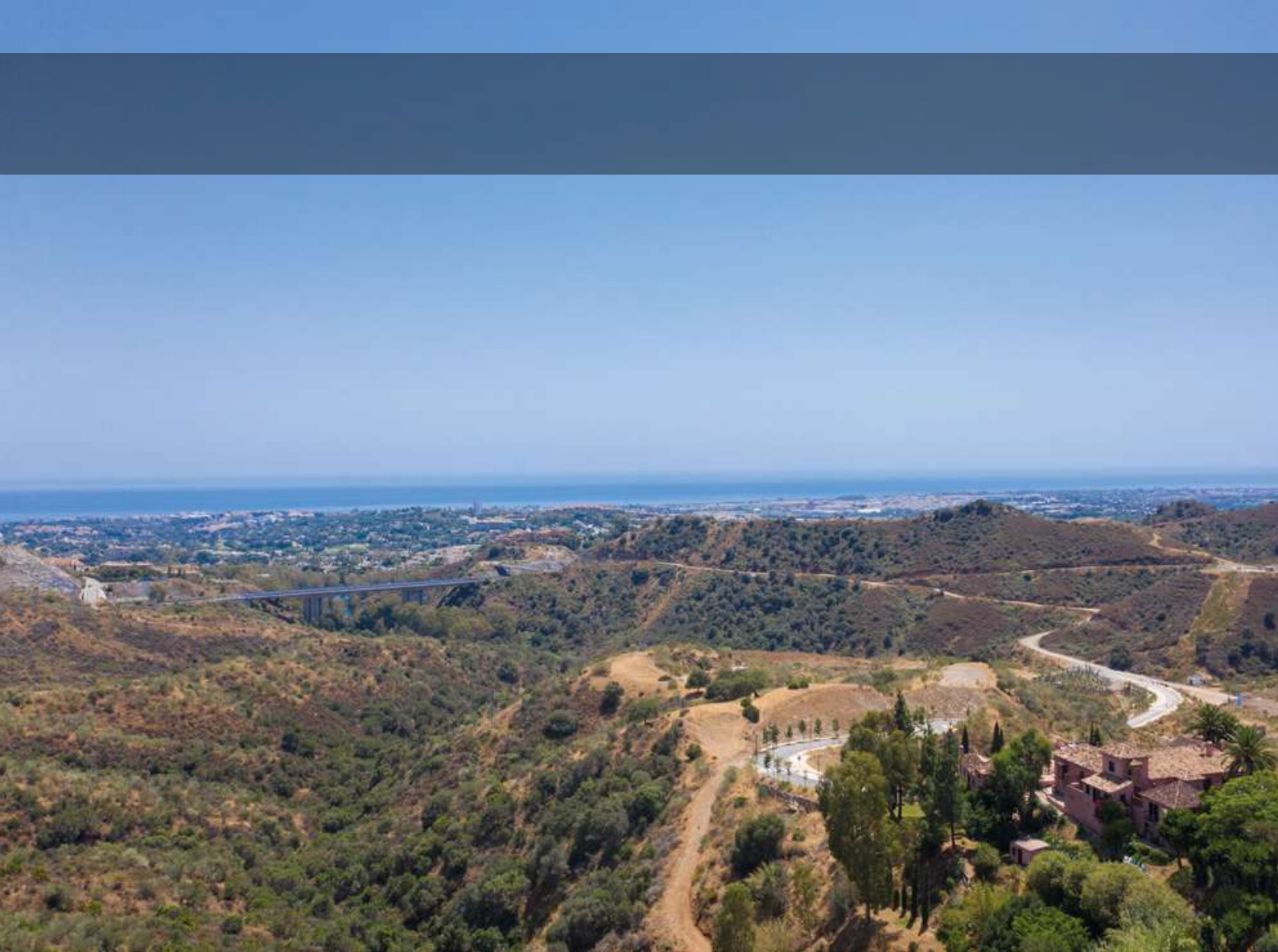
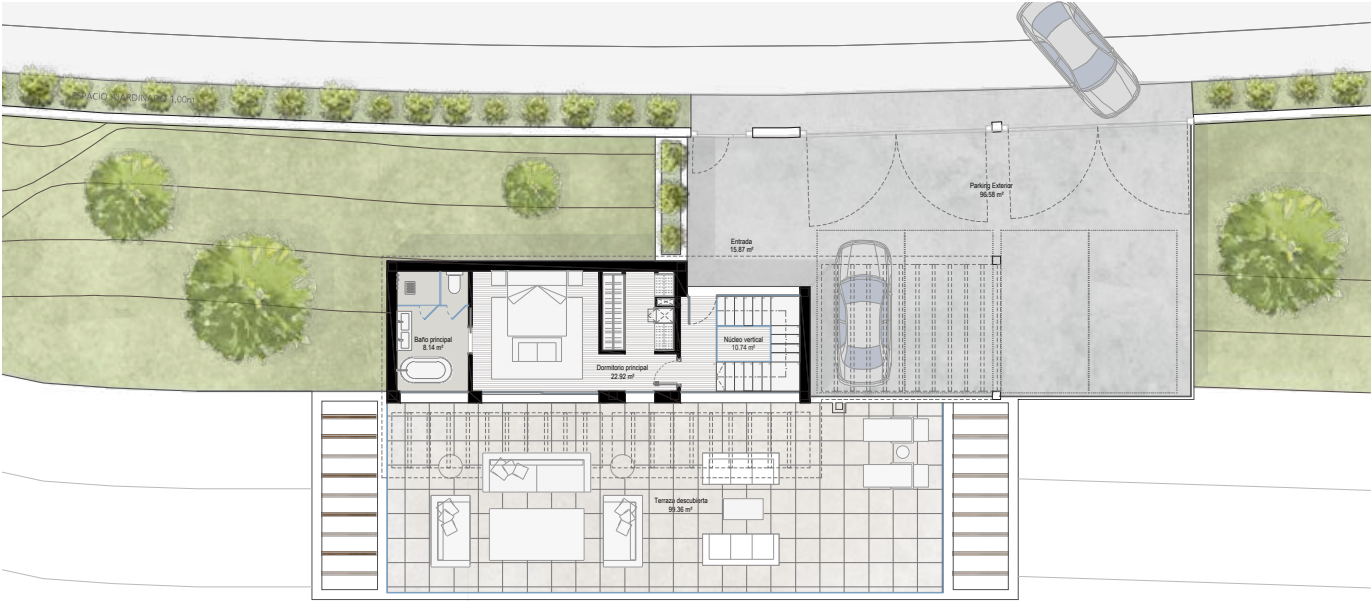
BEDROOMS
DORMITORIOS
1



BATHROOM
BAÑOS
1



PARKING
GARAJE
96,58 m2



EXAMPLE PLOT 11.2









A modern luxury villa with a swimming pool and lounge area. The villa features a large, light-colored stone wall and a balcony with a glass railing. The pool is surrounded by a paved deck with lounge chairs and a large umbrella. The background shows a green hillside with some vegetation.

34 Luxury villas.

RESORT VILLAS
SEA VIEWS | LAKE
GOLF | RESTAURANTS...

Folleto para fines de marketing con información previa al lanzamiento de la promoción. No forma parte de ninguna oferta o contrato entre ninguna de las partes. Toda la información contenida en este folleto prelanzamiento es conceptual y se definirá en etapas posteriores. Por lo tanto, está sujeto a cambios sin previo aviso. Tenga en cuenta que las imágenes aquí contenidas se basan en planos técnicos y son representaciones artísticas de estos planos generadas por ordenador, aunque se ha tenido el mayor cuidado para garantizar la exactitud de la información. Estas imágenes pueden incluir detalles opcionales.

This brochure is at this stage a pre-launch information and provided for marketing purposes only. It does not form part of any offer or contract between any of the parties in any way. All the information contained in this brochure is facilitated at this stage as a concept and will be defined at a future stage. It is therefore subject to change without prior notice. Note that images contained herein are based on technical plans and are computer generated artistic renders of these plans, whilst the greatest care has been taken to ensure accuracy of the information. Such images might include optional details.